



El administrador de Amci presenta el plan de liquidación

La inmobiliaria solicitó el concurso en 2011 por la crisis del sector

elEconomista MADRID.

La administración concursal de la inmobiliaria Amci Habitat ha presentado al juez los planes de liquidación de esta compañía y de sus participadas Desarrollos Helios,

Asone y Góndolas Resorts. En un comunicado remitido a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), el administrador concursal, Pedro Franco, señala que ha presentado los preceptivos planes de liquidación entre los días 20 de febrero y 25 de marzo de este año, aunque aún no han sido aprobados por el juzgado mercantil.

El pasado mes de octubre, el consejo de administración de Amci Habitat acordó solicitar la liquidación

de la compañía, aproximadamente un año después de que presentara concurso voluntario de acreedores con un pasivo de más de 100 millones de euros.

El deterioro de la situación económica, y muy especialmente del sector constructor, impidió que Amci Habitat recuperara la actividad normal y lograra salir de las pérdidas, lo que abocó a esta compañía y a tres de sus participadas a la disolución.

La inmobiliaria cerró 2012 con unas pérdidas de 13,37 millones de euros.

Soltar lastre

Su última operación cerrada fue la venta de un edificio en Barcelona por 5,11 millones euros a Anida Operaciones Singulares, inmobiliaria del BBVA, para cancelar la totalidad de su deuda con esta entidad.

Con esta operación, la firma lo graba reducir en torno a un 40 por

ciento su deuda financiera con entidades de crédito.

Ya en diciembre de 2011, el auditor de Ernst& Young advertía de la incertidumbre sobre la capacidad de la sociedad para continuar su actividad y realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes y según la clasificación con que figuran en las cuentas, que han sido preparadas asumiendo que tal actividad continuará y basadas en rentabilidades esperadas.