



Las pérdidas ponen en peligro la solvencia del hotel Savoy

R. Casado. Londres

El auditor del Savoy, uno de los hoteles más lujosos de Londres, ha advertido de que existe una incertidumbre sobre la viabilidad financiera del establecimiento, tras acumular unas pérdidas de 103 millones de libras (120 millones de euros) en los dos últimos ejercicios.

En su valoración de los resultados del año pasado, Deloitte indica que la situación financiera del Savoy podría hacerle incumplir alguna de las condiciones establecidas en sus créditos, que ascienden a 450 millones de libras, lo que genera "una duda significativa sobre la capacidad del grupo para seguir operando".

Los principales acreedores son Credit Agricole, Dekabank y los accionistas del hotel, que también han facilitado préstamos: el príncipe saudí Alwaleed Bin Talal y Lloyds Banking Group. Según fuentes del mercado, Santander también podría figurar entre los bancos acreedores del Savoy, al haber adquirido una porción de un préstamo de 200 millones de libras liderado por Credit Agricole.

Extensión

El pasado marzo, los acreedores aceptaron extender hasta 2018 el plazo de amortización de la deuda. Pero los gestores del hotel reconocen que, si no consiguen una mejora en la marcha del negocio, "ciertas cláusulas de los préstamos podrían ser vulneradas, lo que haría que estos préstamos puedan ser ejecutados".

El hotel Savoy, que reabrió sus puertas hace tres años tras una reforma de 220 millones de libras, tiene una facturación inferior a los intereses financieros que paga a sus acreedores. En 2012, facturó 58,5 millones de libras y tuvo un coste de la deuda de 62 millones. En ese ejercicio perdió 53,5 millones de libras.