



El servicio vasco de mediación hipotecaria logró evitar 25 desahucios en 2015

■ J. M.

BILBAO. El organismo de mediación hipotecaria creado por el Gobierno vasco en 2012, después de que estallara la crisis inmobiliaria, evitó 25 desahucios el año pasado al facilitar un acuerdo entre las partes. Según informó ayer el Ejecutivo autonómico, 16 de esos casos corresponden a Bizkaia; seis a Álava y tres a Gipuzkoa.

A lo largo de 2015, el servicio fue requerido por 59 familias, aunque finalmente sus técnicos acometieron 31 procesos de media-

ción, de los cuales el 80,6% acabó con éxito y los afectados pudieron seguir en sus casas.

El servicio de mediación hipotecaria, que es gratuito, está dirigido a los hogares sobreendeudados por la adquisición de una vivienda en la comunidad autónoma, a condición de que se trate del domicilio habitual y de la única propiedad del solicitante. La hipoteca tampoco puede ser mayor de 350.000 euros.

La familia que recurra a la mediación tiene que haber fracasado previamente en su intento de renegociar la deuda con la entidad financiera. La atenderán profesionales del Colegio Vasco de Economistas y del Instituto de Censores Jurados de Cuentas del País Vasco. En la actualidad, el servicio tiene en tramitación 15 expedientes, y prevé lograr un acuerdo «en al menos 14 de ellos».