



Pugna por la Ley de Auditoría

La reforma de la regulación de los auditores de cuentas inicia su tramitación parlamentaria envuelta en discrepancias entre las empresas afectadas y el Icac, el supervisor del sector dependiente del Ministerio de Economía. El sector critica que el texto no cuente con el deseable consenso inicial, que sí tuvo, sin embargo, la anterior regulación de 2010. Por ello, negociará con las diferentes fuerzas políticas, incluido el PP, para introducir modificaciones durante su paso por las Cortes. Los afectados consideran que, de haber contado con su apoyo, la tramitación parlamentaria hubiera sido más sencilla, más aún cuando el objetivo del Gobierno es lograr que el proyecto se convierta en Ley antes de que, el próximo otoño, se disuelvan las Cortes ante la convocatoria de elecciones generales. Tanto las grandes firmas de revisión de cuentas como los pequeños y medianos auditores creen que aún hay margen de maniobra para modificar un texto que no entrará en vigor hasta junio de 2016. Hay que recordar que el texto transpone a la legislación española la Directiva y el Reglamento aprobados en Bruselas la pasada primavera. Por tanto, la puerta del diálogo sigue

abierta. De hecho, la presidencia del Icac ha asumido que el Proyecto de Ley no es un texto "cerrado". Precisamente, la independencia del órgano supervisor es una de las cuestiones que más controversia ha provocado. Tanto las grandes firmas del sector, como el Banco de España o el Consejo de Estado en sus observaciones sobre el entonces anteproyecto de Ley señalaron que el Icac debería asemejarse a otros reguladores como la CNMV o el propio supervisor de las entidades bancarias.

Sareb hace caja con sus suelos

Sareb, la sociedad de activos procedentes de la reestructuración bancaria, ha cerrado la venta de varios solares situados en la localidad de Boadilla del Monte. A través de un proceso restringido con varios fondos internacionales, Sareb ha subastado estos terrenos, con uso residencial, por los que ha logrado unos 13 millones de euros. El comprador ha sido el fondo norteamericano Castlelake que el año pasado ya compró otros solares a Sareb valorados en 80 mi-

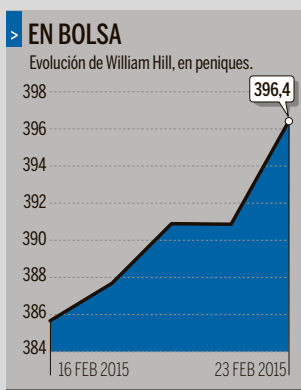
llones, incluidos junto a otros tantos terrenos, en la cartera Crossover. La operación con Castlelake es la tercera gran venta en bloque que cierra Sareb en 2015. A finales de enero, la empresa que preside ahora Jaime Echegoyen tras el relevo de Belén Romana vendió al consorcio CP Amenábar 11 parcelas con capacidad para edificar unas 420 viviendas, un edificio de oficinas y un centro comercial en Arroyo del Fresno (Madrid). Estas ventas reflejan el retorno de la inversión al sector residencial, fuertemente penalizado tras el boom constructor de la última década en España. La recuperación de este negocio, como ocurrió con otros activos como oficinas y centros comerciales, se está produciendo de momento en algunas zonas con menos sobreoferta como las ciudades de Madrid, Barcelona y San Sebastián, y algunas zonas turísticas de segunda vivienda como Baleares y la Costa del Sol. Para la compra de estos suelos, Castlelake se ha aliado con una inmobiliaria española que le ayudará a desarrollar un proyecto residencial valorado en 44 millones.

La crisis le sienta bien a Serunió

La empresa de restauración colectiva Serunió ha aprovechado los años de crisis para convertirse en el líder del sector en España. En la última década ha triplicado su cifra de negocio y durante la recesión ha avanzado un 70%, hasta superar los 400 millones de euros. Los ajustes que han realizado las administraciones públicas y las empresas han obligado, sin embargo, a la compañía a apretarse el cinturón. El factor precio ha pesado cada vez más en los concursos públicos, por lo que el grupo se ha visto abocado a mejorar su eficiencia y a racionalizar su sistema de compras y logística. Serunió emplea a 18.000 personas, a quienes asegura que no ha bajado los salarios, pero sí congelado. El plan de proveedores impulsado por el Ministerio de Hacienda ha permitido que sus clientes, escuelas y centros hospitalarios, se pongan al día y ahora no tiene ya prácticamente morosidad. En paralelo, Serunió ha tenido que innovar, ser más flexible y adaptarse a los cambios de hábitos en el consumo, ofreciendo platos más equilibrados nutricionalmente, medios menús y todo tipo de soluciones que permitan ofrecer trajes a medida para cada cliente. Y es que los típicos macarrones y pollo ya no son suficientes. Ahora el negocio exige más imaginación y creatividad.

El sector del juego y de las apuestas online se mueve

El sector de juegos y apuestas online está en ebullición. En Estados Unidos los grandes casinos liderados por Sheldon Adelson, dueño de Las Vegas Sands, han plantado batalla al juego online, y por el momento solo hay tres estados que lo permiten. Previendo una liberalización, en 2014 la canadiense Amaya Group adquirió PokerStars y Full Tilt Poker, que con 85 millones de jugadores son los líderes mundiales de poker online con una cuota de mercado del 75%. La operación se valoró en 4.900 millones de dólares, que supone un múltiplo de 11,1 veces el ebitda. En Europa el proceso de consolidación ha cogido fuerza y a finales de 2014 el grupo de capital riesgo CVC compró Skybet por 800 millones de libras, y Gamesys acaba de vender su negocio de bingo a Intertain. La semana pasada la británica William Hill, que capitaliza en Bolsa 3.430 millones, fracasó en la compra de 888 Holdings, de propiedad israelí pero con sede en Gibraltar, por 720 millones de libras. El rumor es que la irlandesa Paddy Power pudiera



Fuente: Bloomberg Expansión

intentar superar a William Hill con una mayor oferta. Detrás de estos y otros movimientos está la migración del negocio del juego desde los entornos físicos tradicionales hacia Internet, donde las economías de escala tecnológicas justificarían la necesidad de grupos mayores. Y hay cambios fiscales que harán bajar los márgenes, por lo que el componente defensivo en estas posibles tendencias es también relevante.