

amortizado²

¿En qué categoría debe registrarse un crédito deteriorado con garantía hipotecaria adquirido en un ejercicio iniciado a partir del 1/01/2021?

¿El activo financiero reúne las características de un acuerdo básico de préstamo? Para analizarlo, los flujos de efectivo a considerar son los que se derivan exclusivamente del acuerdo contractual del instrumento, sin considerar el hipotético flujo a recibir por la adjudicación y posterior realización de la garantía. Sí ¿El activo financiero se gestiona sólo con el propósito de cobrar los flujos de efectivo contractuales? o ¿El activo financiero forma parte de una cartera de préstamos que la entidad gestiona con el objetivo de obtener los flujos de efectivo contractuales? Sí No ¿Su valor razonable puede estimarse con fiabilidad? Sí No ¿El modelo de negocio de la entidad es el cobro o la venta del activo financiero? Sí No Activos financieros a Activos financieros a Activos Activos valor razonable con valor razonable con financieros a financieros a cambios en el cambios en la cuenta de coste coste patrimonio neto²

¹ En caso de que la probabilidad de recibir flujos de efectivo contractuales sea muy baja, no parece que la adquisición de estos activos financieros pueda encuadrarse en un modelo de (sólo) cobrar los flujos contractuales.

pérdidas y ganancias³

- ²Para el registro de intereses, el tipo de interés efectivo se deberá calcular considerando exclusivamente los flujos de efectivo contractuales.
- ³Supuesto más excepcional en el que, atendiendo a la gestión desarrollada por la entidad, se cumple la definición de mantenidos para negociar.

Base normativa: NRV 9.a.2 Activos financieros del PGC. Consulta n.º 2 del BOICAC 127

Para dudas y aclaraciones contactar departamento técnico

Las preguntas publicadas hasta la fecha están disponibles en la web del Col·legi



